

RESIDENCIAL GONÇALVES

CAIXA D'ÁGUA • GUARAMIRIM

SEJA BEM-VINDO

SEU NOVO APÊ

Parabéns pelo

primeiro passo.



Seu novo capítulo começa aqui.



CRECI 9935-J

RESIDENCIAL GONÇALVES

CAIXA D'ÁGUA • GUARAMIRIM

A REGIÃO

GUARAMIRIM

Uma região em movimento.



Caixa d'Água • WEG Tintas • BR-280

EXPANSÃO INDUSTRIAL EM GUARAMIRIM

R\$ 900 milhões

Investimento anunciado para o novo parque WEG.



CRECI 9935-J

RESIDENCIAL GONÇALVES

CAIXA D'ÁGUA • GUARAMIRIM

O CONDOMÍNIO

PERTENCER

Seu endereço.
Muito mais vida.



14

torres

4

pavimentos

224

unidades



CRECI 9935-J

RESIDENCIAL GONÇALVES

CAIXA D'ÁGUA • GUARAMIRIM

LAZER E CONVIVÊNCIA

Mais lazer. Mais histórias.



Piscina • Sauna • Quiosque

Seu fim de semana pode ser em casa.



RESIDENCIAL GONÇALVES

CAIXA D'ÁGUA • GUARAMIRIM

SEU DIA A DIA

VIVER MAIS

Uma rotina com mais escolhas.



Academia • Cuide de você.



Salão de festas • Celebre mais.

Coworking • Cinema • Playground • Pet place

Beach tennis • Quadra poliesportiva • Bocha



CRECI 9935-J

RESIDENCIAL GONÇALVES

CAIXA D'ÁGUA • GUARAMIRIM

SUA PLANTA

SEU ESPAÇO

2 dormitórios.

48,71 m² para você.



Sala / jantar: 12,52 m²

Dormitórios: 9,18 m² e 8,18 m²

Cozinha: 3,83 m² • Sacada: 2,72 m²



CRECI 9935-J

RESIDENCIAL GONÇALVES

CAIXA D'ÁGUA • GUARAMIRIM

Sua sacada. Seu momento.



Sacada com
churrasqueira

Um espaço para
aproveitar em casa.

Perspectiva ilustrativa

ethos
imóveis

CRECI 9935-J

*Preço sujeito à tabela vigente e disponibilidade. Condições e financiamento sujeitos à análise.
Sinal não corresponde à entrada total.

07 / 13

RESIDENCIAL GONÇALVES

CAIXA D'ÁGUA • GUARAMIRIM

ACABAMENTOS

DETALHES

Conforto que vem com o seu apê.



Laminado nos dormitórios

Cerâmico retificado nos demais ambientes.

Granito, gesso e pintura acrílica

Bancadas na cozinha e no banheiro.

Infraestrutura elétrica para ar

Na sala e no dormitório principal.

Veja mais imagens do empreendimento



CRECI 9935-J

RESIDENCIAL GONÇALVES

CAIXA D'ÁGUA • GUARAMIRIM

SUA CONDIÇÃO DE COMPRA

COMECE

Isso tudo pode ser seu.

APARTAMENTOS A PARTIR DE R\$ 278 MIL

SINAL INICIAL

R\$ 1.000

Parte da entrada total.

PARCELAS DA ENTRADA A PARTIR DE

R\$ 500/mês

Durante o período de obra.

Entrada em até 48 meses.

**Documentação parcelada
durante o período de obra.**

Crédito associativo Caixa • Possibilidade de FGTS

Gostaria de fazer uma simulação?



Fluxo sugestivo, sujeito à unidade, análise e contrato.

R\$ 500 refere-se à entrada, não à prestação Caixa. Consulte o fluxo completo.

RESIDENCIAL GONÇALVES

CAIXA D'ÁGUA • GUARAMIRIM

QUEM CONSTRÓI

Uma história que sustenta a sua.



BERTOLDI

25 anos

no mercado

+ de 4.000

unidades entregues

ethos
imóveis

CRECI 9935-J

RESIDENCIAL GONÇALVES

CAIXA D'ÁGUA • GUARAMIRIM

QUEM SOMOS

SEU SONHO.

Você tem um sonho.
Nós temos
o endereço.



ETHOS IMÓVEIS SC

Escolha com orientação.

Simulação, condições e próximos passos.

Atendimento com foco no seu planejamento.



CRECI 9935-J

PERGUNTAS FREQUENTES

SUAS DÚVIDAS

Pergunte. Entenda. Decida.

01 Quando fica pronto?

A data segue o cronograma contratual.
A Ethos confirma antes da proposta.

02 Qual é o valor da entrada?

Depende de renda, crédito e FGTS.
R\$ 1 mil é o sinal, parte da entrada.

03 Posso usar meu FGTS?

Sim, conforme regras de uso
e enquadramento do seu perfil.

PERGUNTAS FREQUENTES

Vamos olhar para o seu perfil?

04 Qual é a renda de referência?

Renda familiar entre R\$ 4 e 6 mil.
A aprovação depende da análise Caixa.

05 Quem ganha menos pode comprar?

Pode haver enquadramento.
FGTS, entrada e parcelas são avaliados.

06 E a documentação?

Pode ser parcelada durante
o período de obra, conforme contrato.

Quero minha simulação personalizada

