



*Incorporadora
das Hortênsias*





O empreendimento:

Previsão de término da obra:
Primeiro semestre de 2029

Janelas em pvc na cor amadeirada
com vidros duplos

Espaço gourmet e espaço fitnes



Conheça mais sobre o
Áurea Residencial
acessando o link



*Incorporadora
das Hortênsias*



Gramado em sua forma mais brilhante

Cozinha /Serviço
A: 8,68m²

Lavabo
A: 1,95m²



Circ.
A: 7,64m²

Banho
A: 3,15m²

Deck
A: 13,90m²

Banho
A: 3,15m²

Suíte 01
A: 12,93m²

Living
A: 21,86m²

Suíte 02
A: 11,78m²

Apartamento 106
A: 82,27m²



RUA VENERÁVEL



Living
A: 20,58m²



Cozinha /Serviço
A: 7,51m²

Lavabo
A: 1,80m²

Circ.
A: 1,20m²

Banho
A: 3,05m²

Suíte
A: 10,85m²



Apartamentos
201/301/401
A: 53,88m²

RUA VENERÁVEL



Living
A: 21,14m²



Suíte 01
A: 11,22m²

Banho
A: 3,15m²

Circ.
A: 4,69m²

Cozinha /Serviço
A: 10,40m²

Suíte 02
A: 12,37m²

Banho
A: 3,15m²

Lavabo
A: 1,92m²



RUA VENERÁVEL

Apartamentos
204/304/404
A: 78,30m²



Apartamentos
205/305/405
A: 78,30m²

RUA VENERÁVEL

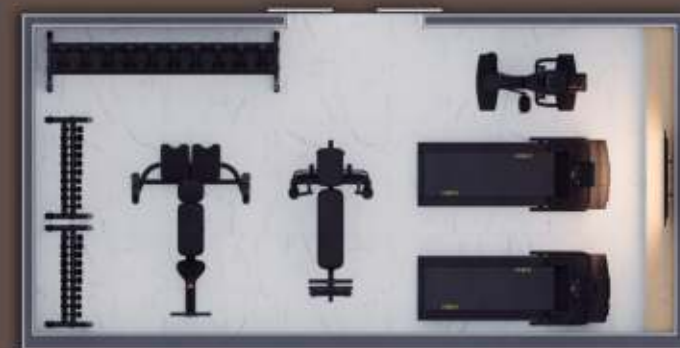




*Incorporadora
das Hortênsias*



Salão de festas



Espaço fitness



Lavabo
A: 1,92m²

Banho
A: 3,05m²

Suíte 02
A: 12,48m²

Circulação
A: 4,75m²

Suíte 01
A: 11,27m²

Cozinha / Serviço
A: 9,80m²

Banho
A: 3,05m²

Living
A: 20,60m²



Apartamentos
208/308/408
A: 76,20m²

RUA VENERAVEL



Apartamento 501
A: 127,80m²

RUA VENERÁVEL



Suíte 03
A: 23,30m²

Banho
A: 4,95m²

Hall
A: 3,99m²

Lavabo
A: 1,95m²

Cozinha /Serviço
A: 8,68m²

Circ.
A: 4,40m²

Banho
A: 3,15m²

Banho
A: 3,15m²

Suíte 02
A: 12,93m²

Living
A: 36,75m²

Suíte 01
A: 11,78m²

Varanda
A: 5,44m²

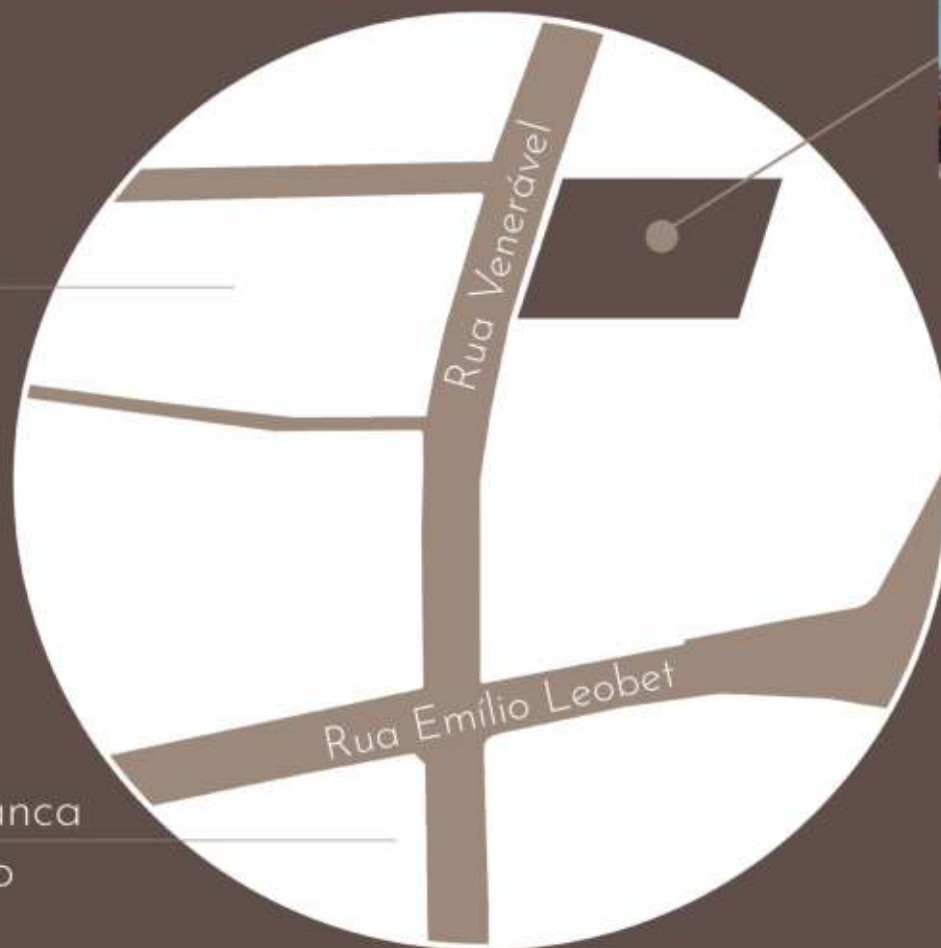
Apartamento 504
A: 138,02m²



RUA VENERÁVEL







AABB

Café da Banca
Gramado

Áurea Residencial

Rua Venerável, 700 - Bairro: Avenida Central
Gramado/RS



*Incorporadora
das Hortênsias*



*Incorporadora
das Hortênsias*

www.incorporadoradashortensias.com.br

