



## Tabela de Vendas — Citê

Última atualização: 02/06/2026, 13:48

Por Zucolotto Empreendimentos



### Citê

Unidade	Situação	Área Privativa (m2)	Valor (R\$)	Entrada 2x	Reforços Anuais (4x)	48x Mensais	Chaves
101	Vendido	—	—	—	—	—	—
102	Disponível	77,81 m <sup>2</sup>	R\$ 1.716.636,91	R\$ 85.831,85	R\$ 171.663,69	R\$ 12.517,14	R\$ 257.495,54
103	Disponível	83,57 m <sup>2</sup>	R\$ 1.797.902,63	R\$ 89.895,13	R\$ 179.790,26	R\$ 13.109,71	R\$ 269.685,40
201	Disponível	86,38 m <sup>2</sup>	R\$ 1.350.941,13	R\$ 67.547,06	R\$ 135.094,11	R\$ 9.850,61	R\$ 202.641,17
202	Vendido	0,00 m <sup>2</sup>	—	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
203	Vendido	0,00 m <sup>2</sup>	—	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
204	Vendido	—	—	—	—	—	—
205	Vendido	—	—	—	—	—	—
301	Vendido	0,00 m <sup>2</sup>	—	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
302	Vendido	—	—	—	—	—	—
304	Vendido	—	—	—	—	—	—
303	Vendido	—	—	—	—	—	—
305	Vendido	—	—	—	—	—	—
401	Vendido	0,00 m <sup>2</sup>	—	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
402	Disponível	47,32 m <sup>2</sup>	R\$ 787.160,15	R\$ 39.358,01	R\$ 78.716,02	R\$ 5.739,71	R\$ 118.074,02
403	Disponível	79,00 m <sup>2</sup>	R\$ 1.289.077,60	R\$ 64.453,88	R\$ 128.907,76	R\$ 9.399,52	R\$ 193.361,64
404	Vendido	—	—	—	—	—	—
405	Vendido	—	—	—	—	—	—
501	Disponível	72,19 m <sup>2</sup>	R\$ 1.370.343,33	R\$ 68.517,17	R\$ 137.034,33	R\$ 9.992,09	R\$ 205.551,50
502	Disponível	138,15 m <sup>2</sup>	R\$ 2.285.497,00	R\$ 114.274,85	R\$ 228.549,70	R\$ 16.665,08	R\$ 342.824,55
503	Disponível	174,67 m <sup>2</sup>	R\$ 2.783.249,58	R\$ 139.162,48	R\$ 278.324,96	R\$ 20.294,53	R\$ 417.487,44
504	Vendido	0,00 m <sup>2</sup>	—	R\$ 0,00	—	R\$ 0,00	R\$ 0,00

- \* Empreendimento em fase de Início de Obras
- \* Tabela de vendas poderá sofrer alterações sem aviso prévio;
- \* Piso aquecido nos banheiros entregue pronto!!!!
- \* 1 vaga de garagem por unidade, exceto unidades 102, 103, 502 e 503 que tem 2 vagas de garagem gaveta
- \* Unidades com fechaduras inteligentes, churrasqueira a carvão; espera para split e lareira, coifa embutida na cozinha, água quente, através de aquecedor de passagem e esquadrias em PVC com vidro duplo
- \* Esperas prontas para automação, com opção para persianas, split, iluminação, som multi- room, calefator
- \* Piso do tipo vinílico e porcelanato; paredes com acabamento em massa corrida e pintura acrílica e teto em forro de gesso com negativos nas bordas;
- \* Tubulação de esgoto da linha Silentium, visando redução de ruído.
- \* Até entrega das chaves, o saldo devedor é reajustado mensalmente pelo INCC e após a entrega das chaves, pelo IGPM + 0,65%
- \* Entrega empreendimento Novembro de 2028
- \* Salão de festas equipado, mobiliado e decorado; Área de convivência externa no jardim com uma imponente fonte de água

