



UM CONDOMÍNIO CLUBE PARA SEU LAZER E CONFORTO

NOSSOS ÚLTIMOS EMPREENDIMENTOS



10 ENTREGUES



Silva Jardim Business Center
Centro - São Bernardo



Cond. Ilha da Madeira
Vila São João - São Bernardo



Cond. Res. Las Vegas
Rudge Ramos - São Bernardo



Cond. Ville de France
Vila Marlene - São Bernardo



Cond. Res. Portal Monte Verde
Assunção - São Bernardo



Cond. Res. Monterrey
Assunção - São Bernardo



Cond. Res. Portal dos Passaros 2
Assunção - São Bernardo



Res. Royal Park - Torre 1
Piracicaba



Cond. Res. Cores de Humaitá
Vila Humaitá - Santo André

2 EM CONSTRUÇÃO



Cond. Res. Maxi Rudge I e II
Rudge Ramos - São Bernardo



Cond. Res. Infinity SBC
Baeta Neves - São Bernardo

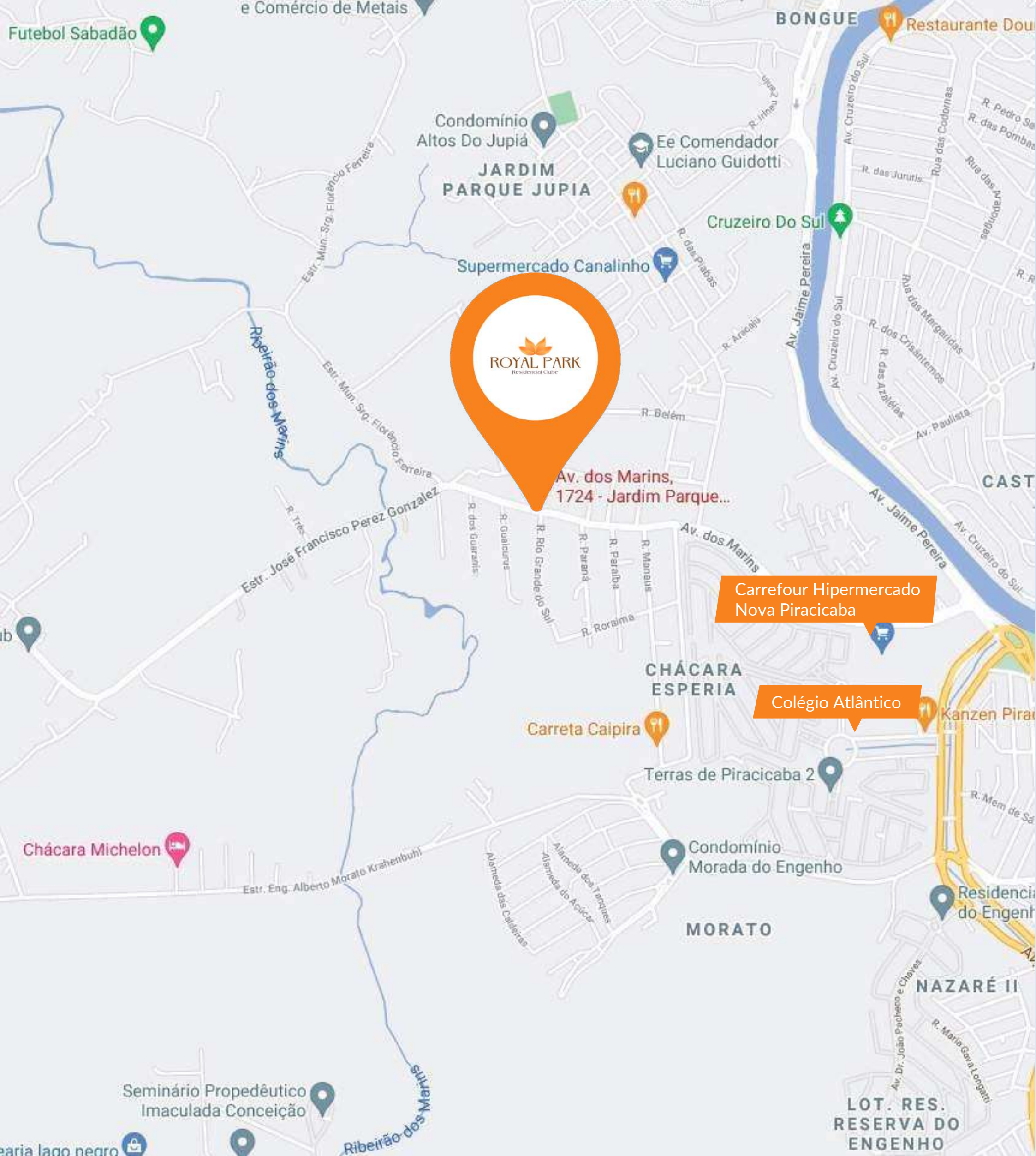


Cond. Res. Thera Assunção
Assunção - São Bernardo

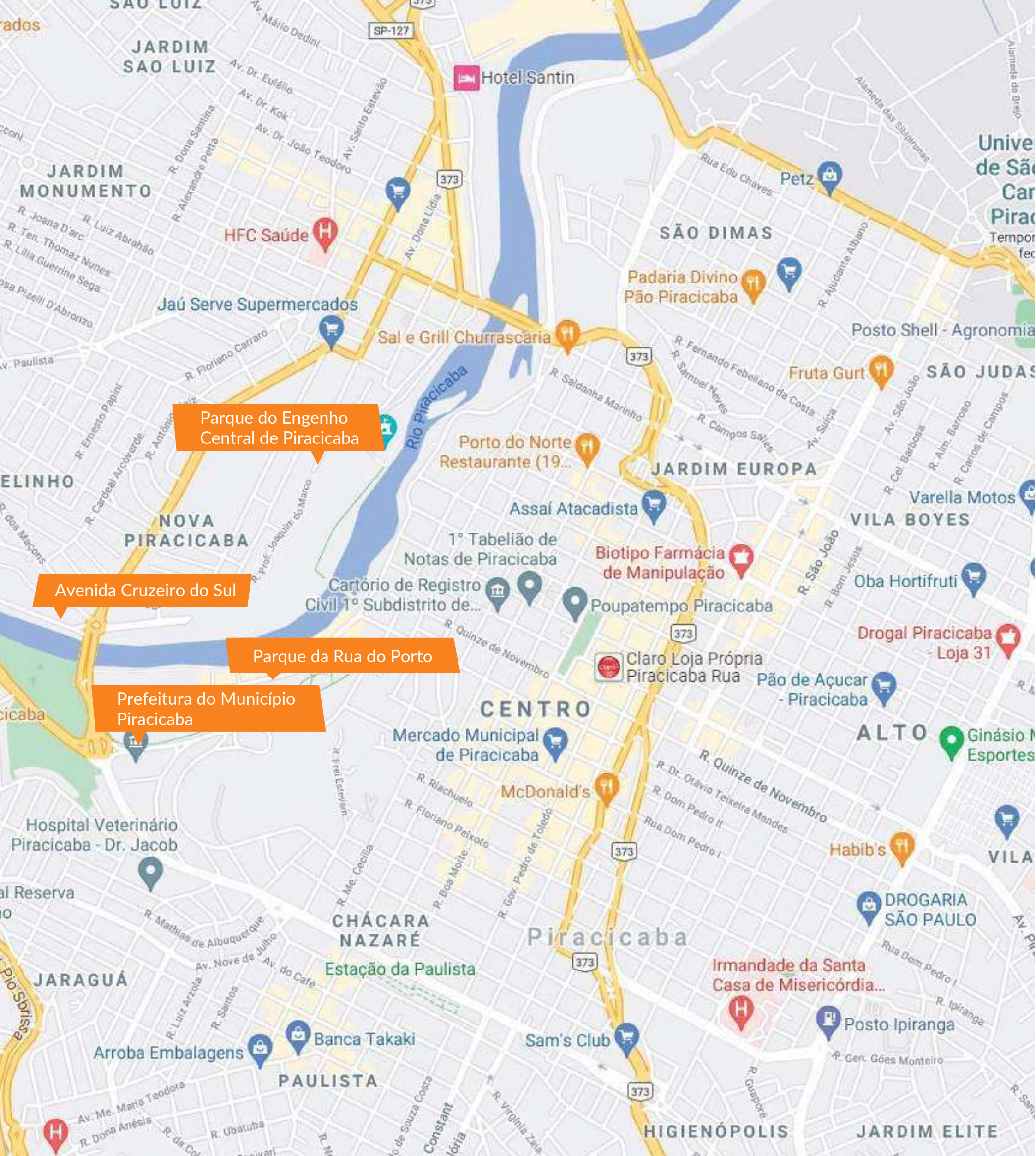
TORRE 1 ENTREGUE NA PRIMEIRA FASE

100%
VENDIDO





TENHA TODA TRANQUILIDADE E SEGURANÇA



Carrefour - 3 min
Colégio Atlântico - 4 min
Parque da Rua do Porto - 5 min
Prefeitura Municipal - 5 min
Av. Cruzeiro do Sul - 5 min

Parque do Engenho Central - 6 min
Estação da Paulista - 6 min
e mais...



12 andares e 2 elevadores por torre

Preparação para instalação de ar condicionado

Varanda com churrasqueira

Unidades de 66 e 67 m²



O Royal Park está localizado no Gleba Califórnia, bairro vizinho ao centro da cidade. Aqui você está próximo de importantes pontos de Piracicaba, como a Prefeitura Municipal, o Parque da Rua do Porto, o Rio de Piracicaba, o Shopping Piracicaba, além de comércios, escolas, academias, entre outros serviços que facilitam seu dia a dia, sobrando assim mais tempo para você curtir a vida.

LAZER

O Royal Park tem toda a infraestrutura que você precisa para ter uma vida com conforto e lazer. Com a praticidade de uma churrasqueira e um salão de festas sem sair de casa, aproveite e comemore os bons momentos com os amigos e família. Conte ainda com a sauna, piscina e quadra para o lazer completo e mantenha uma rotina saudável com a academia dentro do prédio.



SALÃO DE JOGOS

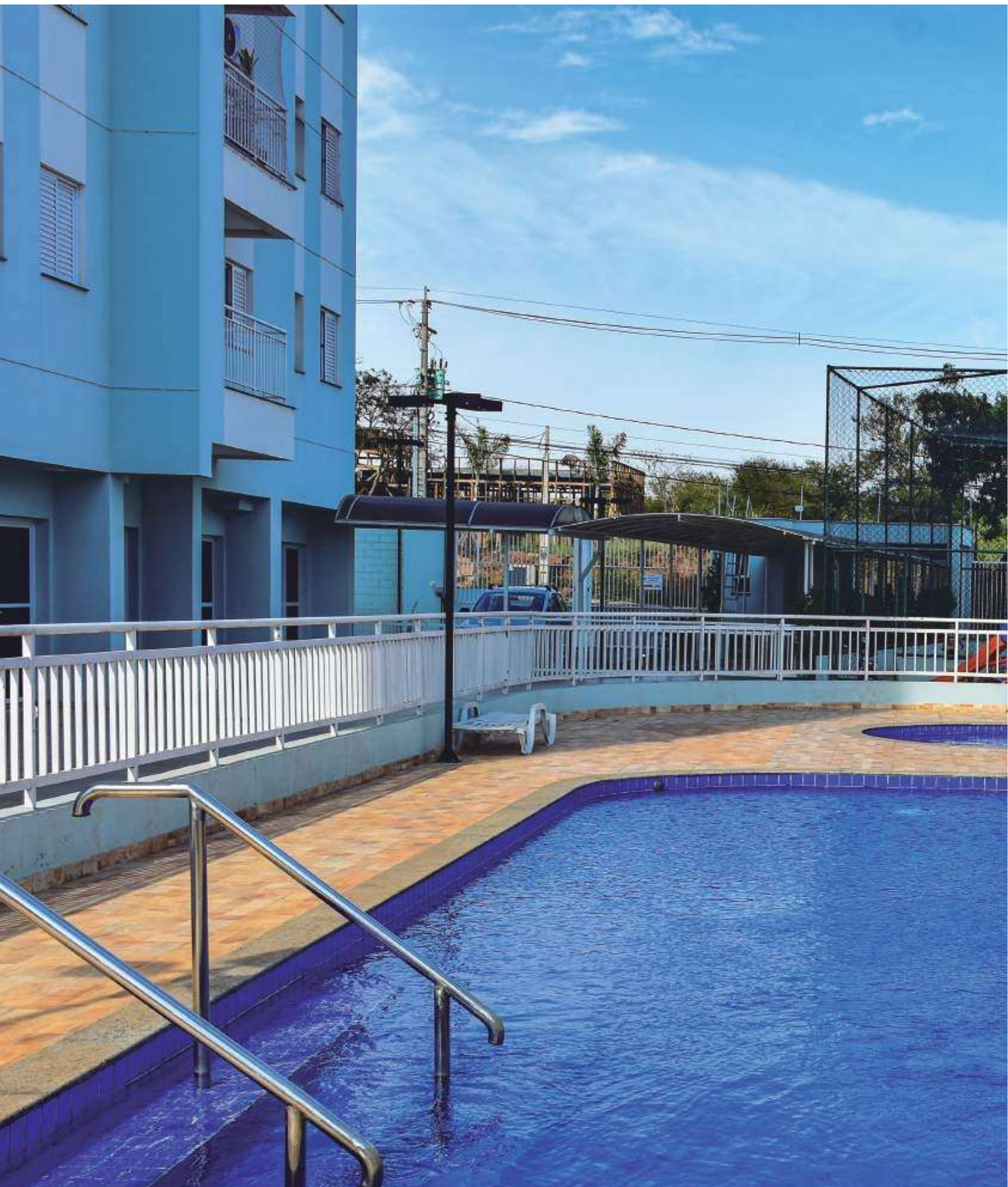
Um espaço reservado para descontração e entretenimento, ao seu alcance.



PLAYGROUND

Lazer ao ar livre para seus filhos, sobrinhos e netos aproveitarem os dias ensolarados com segurança.





PISCINA

ENTREGUE NA FASE 1



Curta os dias de sol e calor se refrescando na piscina



SALÃO DE FESTAS

Comemore os bons momentos com seus amigos e familiares em um salão de festas destinado para você celebrar o que há de melhor na vida.

A photograph of an outdoor kitchen area. On the right is a tall brick barbecue with a large chimney. To its left is a brick counter with a dark granite top, featuring two sinks and faucets. The wall behind the counter has two soap dispensers and two light fixtures. A red fire extinguisher is mounted on the left wall. The floor is made of large brown tiles. A red banner is at the top of the image.

ENTREGUE NA FASE 1

CHURRASQUEIRA

Churrasco de domingo?
Convide seus amigos para se reunirem em um ambiente
simpático, versátil e o melhor: sem sair de casa

ENTREGUE NA FASE 1



FITNESS

Cuide de sua saúde sem ter que sair de casa com um espaço exclusivo para realizar suas atividades físicas.

ITENS ADICIONAIS



Espaço Gourmet

Aproveite ao máximo o nosso espaço Gourmet.
Reúna seus amigos, familiares para
aquela rodada de pizza ou apenas para
colocar as conversas em dia!



Passagem para instalação
de 3 pontos de ar-condicionado



1 ou 2 Vagas
fixas e determinadas



Sistema de Alimentação
de Gás



LIVING



O apartamento possui sala ampla e arejada dividida em dois ambientes, dois quartos sendo uma suíte, cozinha, lavanderia, dois banheiros e varanda. Tenha todo espaço para receber amigos e família



Perspectiva do living do apartamento tipo meio



COZINHA

O coração de todo lar, a cozinha traz praticidade e fácil interação com os outros ambientes.

Perspectiva da cozinha do apartamento tipo ponta



A varanda integrada com a sala traz o exterior para dentro do ambiente e oferece uma opção para descanso ao ar livre no conforto de casa, além de uma churrasqueira integrada para guardar momentos.

VARANDA



QUARTOS



Com quartos amplos, sendo uma suíte, você terá privacidade e espaço para guardar todos os seus itens pessoais e facilidade na circulação dentro do ambiente.



BANHEIRO

Prático e de fácil acesso por todos os ambientes.

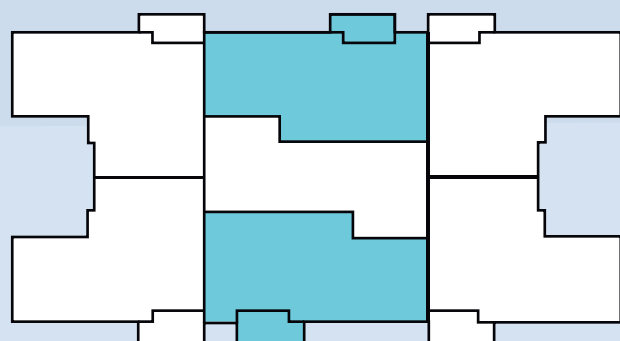


ROYAL PARK

Residencial Clube

PLANTA APARTAMENTO TIPO 1 - MEIO

66 M² PRIVATIVOS

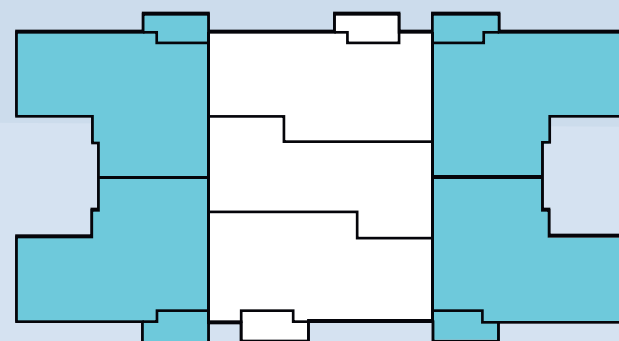


PLANTA APARTAMENTO TIPO 2 - PONTA

67 M² PRIVATIVOS



Sala com 2 ambientes integrada a cozinha



Os apartamentos possuem dois dormitórios, sendo uma suíte, sala ampla dividida em 2 ambientes, cozinha, área de serviço, dois banheiros e varanda com churrasqueira e possibilidade de integração à sala.

IMPLANTAÇÃO DO TÉRREO





FICHA TÉCNICA

Área do Terreno = 7.542,58 m².

Área de Construção = 11.739,34.

Número de Torres = 02.

Número de Aptos por Torre = 72.

Número Total de unidades = 144.

Tipo das unidades = 02 dorms sendo 01 suite.

Área útil = finais 01 ,02 ,05 ,06 com 67,01 m²; 03 ,04 com 66,26 m².

Aptos por piso = 06.

Arquiteto Responsável pelo projeto =Mauricio Barotti.

Alvará de Construção = 163121/11 de 08/ 10/ 2014
Substitutivo.

Matricula do 1º Registro de Imóveis de Piracicaba =
19.876.

12) Prazo de entrega = Em 24 meses da assinatura com a
CEF.



VENDAS

daviescobar.com/royal-park-piracicaba



As perspectivas são meramente ilustrativas e as fotos são referentes ao apartamento de visitação e itens de condomínio entregues na Fase 1. O imóvel será entregue conforme memorial descritivo que se encontra à disposição no plantão de vendas. Royal Park Projeto registrado na Matrícula do Imóvel nº 19.878 sob número R.13 do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Piracicaba. Empresa responsável pela comercialização Maxxi Con ance CRECI 26878-J.